

Кому ООО СК «Новый век»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

Саратовская обл., г. Энгельс

для юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Тельмана, д. 20

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29 ноября 2014

№ 64-РЧ64538109-55-2014

I. Администрация Энгельсского муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом в границах улиц Льва Кассиля – Халтурина

(наименование объекта (этапа)

в г. Энгельсе Саратовской области

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район Саратовской области, муниципальное образование город Энгельс Энгельсского муниципального района Саратовской области, город Энгельс, ул. Льва Кассиля, дом № 27 а

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(в соответствии с постановлением администрации Энгельсского муниципального района от 27.06.16 года № 2331 «О присвоении адреса объекту адресации - объекту капитального строительства: Многоквартирный жилой дом в границах улиц Льва - Кассиля - Халтурина в г. Энгельсе Саратовской области и помещениям, расположенным в многоквартирном доме)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 64:50:010534:114

строительный адрес Саратовская область, г. Энгельс,
Л. Кассиля, 33, ул. Халтурина, 54, ул. Халтурина, 52

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство,
64-64538109-24-

№ 2016, дата выдачи 28.04.2016 года, орган, выдавший разрешения
на строительство Администрация Энгельсского муниципального района

бП. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	17317,8	17317,8
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	3853,8	3853,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	384,3	384,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2846,7	2846,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	751,5	751,5
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе: подземный	шт.	-	-
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего			
в том числе:	шт./кв. м	36/2846,7	36/2846,7
1-комнатные	шт./кв. м	18/1219,5	18/1219,5
2-комнатные	шт./кв. м	18/1627,2	18/1627,2
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3102,3	3102,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	1	1

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		бетонный ленточный	бетонный ленточный
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		ж/бетон	ж/бетон
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели ¹²		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		A	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт/(м³Ссут)	0,2538	0,2538
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирольные плиты ПСБ-С-25Ф (100мм) с устройством противопожарных рассечек из негорючих минераловатных плит (на основе базальтового волокна) с последу-	пенополистирольные плиты ПСБ-С-25Ф (100мм) с устройством противопожарных рассечек из негорючих минераловатных плит (на основе базальтового волокна) с последу-

		ющей декоративной штукатуркой и окраской	ющей декоративной штукатуркой и окраской
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль Брусбокс 60 мм	ПВХ профиль Брусбокс 60 мм

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
Технический план от 14.11.2017 года кадастровый инженер Дудка Ирина Марсовна
№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 64-13-455

Заместитель главы администрации ЭМР
по строительству, ЖКХ, ТЭК, транспорту
и связи

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 20 17 г. »

М. П.



(Handwritten signature)
(подпись)

В.Ю. Белов

Фамилия, имя и отчество	Подпись	Место	Дата
И.И. Иванов			

Удостоверяю, что в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации от 14.11.2017 года кандидатом в депутаты Думы района является И.И. Иванов.



Уд. И.И. Иванов
 Делегат в состав городского представительства
 Депутат Думы района
 И.И. Иванов
 413 100, Саарыаарыаа, ул. Ленинская, 50
 тел. 55-78-27