

Кому ООО СК «Новый век»  
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

Саратовская обл., г. Энгельс

для юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Тельмана, д. 20

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 18 августа 2017

№ 64-РЦ64538109-39-2017

I. Администрация Энгельского муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоэтажная жилая застройка по просп. Строителей, 47 в г. Энгельсе

(наименование объекта (этапа)

Саратовской области. Жилой дом № 2 (1-й этап строительства)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Саратовская область, Энгельский муниципальный район Саратовской области, муниципальное образование город Энгельс Энгельского муниципального района Саратовской области, город Энгельс, проспект Строителей, дом № 47/2

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(в соответствии с постановлением администрации Энгельского муниципального района от 08.02.2016 года № 411 «О присвоении адреса объекту адресации - объекту капитального строительства: многоквартирный жилой дом со строительным номером 2 в многоэтажной жилой застройке местоположением: Саратовская область, г. Энгельс, проспект Строителей, 47, и помещением, расположенным в многоквартирном жилом доме)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 64:50:021606:565,

строительный адрес Саратовская область, г. Энгельс,  
проспект Строителей, 47

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство,  
64-64538109- 30.12.2015 года

№ 150-2015, дата выдачи \_\_\_\_\_, орган, выдавший разрешения  
на строительство Администрация Энгельского муниципального района

6II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем — всего	куб. м	<b>34370,7</b>	<b>34370,7</b>
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	<b>8560,3</b>	<b>8560,3</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)</b>			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>5593,4</b>	<b>5593,4</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	<b>2416,7</b>	<b>2416,7</b>
Количество этажей	шт.	<b>11</b>	<b>11</b>
в том числе: подземный	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	секций	<b>3</b>	<b>3</b>
Количество квартир/общая площадь, всего			
в том числе:	шт./кв. м	<b>117/5593,4</b>	<b>117/5593,4</b>
1-комнатные	шт./кв. м	<b>57/2163</b>	<b>57/2163</b>
2-комнатные	шт./кв. м	<b>58/3282,4</b>	<b>58/3282,4</b>
3-комнатные	шт./кв. м	<b>2/148,0</b>	<b>2/148,0</b>
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>6143,6</b>	<b>6143,6</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			



Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		бетонный ленточный	бетонный ленточный
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		ж/бетон	ж/бетон
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели <sup>12</sup>		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		A++	A++
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт/(м <sup>3</sup> Ссут)	0,096	0,096
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирольные плиты ПСБ-С-25Ф (100мм) с устройством противопожарных рассечек из негорючих минераловатных плит (на	пенополистирольные плиты ПСБ-С-25Ф (100мм) с устройством противопожарных рассечек из негорючих минераловатных плит (на

		основе базальтового волокна) с последующей декоративной штукатуркой и окраской	основе базальтового волокна) с последующей декоративной штукатуркой и окраской
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль Брусбокс 60 мм	ПВХ профиль Брусбокс 60 мм

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
**Технический план от 14.07.2017 года кадастровый инженер Арефьева Евгения Евгеньевна**  
**№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 64-13-453**

Заместитель главы администрации ЭМР  
по строительству, ЖКХ, ТЭК, транспорту  
и связи

(должность уполномоченного сотрудника органа  
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

«15» августа 2017 г.  
М. П.



*(Handwritten signature in blue ink)*

В.Ю. Белов

основные сведения о заявителе (фамилия, имя, отчество, дата рождения, место рождения, паспортные данные, адрес проживания)	основные сведения о заявителе (фамилия, имя, отчество, дата рождения, место рождения, паспортные данные, адрес проживания)		
Личный кабинет на сайте ФНС России	Личный кабинет на сайте ФНС России		

Информация о заявителе и объекте в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной регистрации недвижимости от 13.07.2017 года (за исключением случаев, предусмотренных статьей 14.12-14.15 Закона от 13.07.2017 года).

В.И. Иван



**Прошито**

Упр. службы «Юристы» (верстка)

Лист 10 из 10

413/20, Самаркандский район, г. Стерлитамак

10 июля 20