

Кому ООО СК «Новый век»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

Саратовская обл., г. Энгельс,

для юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Тельмана, д. 20

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 18 апреля 2018г.

№ 64-РМ64538109-Н-2018

I. Администрация Энгельсского муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного**, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Жилой комплекс со встроенными – пристроенными помещениями

общественного назначения и автостоянкой по улице Тельмана

(наименование объекта (этапа)

в г. Энгельсе. Жилой дом № 1. I-й этап строительства

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район Саратовской области, муниципальное образование город Энгельс Энгельсского муниципального района Саратовской области, город Энгельс, улица Тельмана, дом 25, корпус 1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(в соответствии с Приказом председателя комитета жилищно-коммунального хозяйства, топливно-энергетического комплекса, транспорта и связи администрации Энгельсского муниципального района от 27.04.18 года № 61 «О присвоении адреса объектам адресации - объектам капитального строительства: многоквартирным жилым домам № 1, № 2, № 3 со встроенными – пристроенными помещениями общественного назначения и автостоянкой I-й, II-й, III-й этапы строительства в жилом комплексе по улице Тельмана в г. Энгельсе Саратовской области»)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером

64:50:010702:18

64:50:010702:51, 64:50:010702:5, 64:50:010702:52,
64:50:010702:17, 64:50:010702:69, 64:50:010702:16,
64:50:010702:74, 64:50:010702:97, 64:50:010702:72,
64:50:010702:19, 64:50:010702:182, 64:50:010702:183,
64:50:010702:70, 64:50:010702:71

строительный адрес Саратовская область, г. Энгельс, ул. Пушкина, уч. 129, ул. Красноармейская, д. 110, ул. Пушкина, д. 127, ул. Пушкина, д. 131,
ул. Красноармейская, д. 112 а, ул. Красноармейская, 112, ул. Красноармейская, д. 112 а, ул. Тельмана, 113, . ул. Пушкина, 127 а,
ул. Пушкина, д. 133в, ул. Пушкина, д. 127, ул. Тельмана - ул. Красноармейская,
ул. Пушкина, ул. Тельмана, 113, ул. Тельмана, 115

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство,
 № RU64538101-48, дата выдачи 04.07.2013 года, орган, выдавший разрешения
 на строительство Администрация Энгельсского муниципального района

6II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	47142,0	47142,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	13171,51	13171,51
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенных помещений	кв. м	446,39	446,39
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8728,36	8728,36
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3529,63	3529,63
Количество этажей	шт.	22	22
в том числе: подземный	шт.	-	-
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего			
в том числе:	шт./кв. м	140/8728,36	140/8728,36
1-комнатные	шт./кв. м	70/3315,9	70/3315,9
2-комнатные	шт./кв. м	34/2217,0	34/2217,0
3-комнатные	шт./кв. м	36/3195,5	36/3195,5
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд)	кв. м	9641,88	9641,88

и террас)			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/бетонные блоки	ж/бетонные блоки
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		ж/бетонные	ж/бетонные
Материалы кровли		рулонная кровля, совмещенная с перекрытием	рулонная кровля, совмещенная с перекрытием
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели ¹²		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/(м ² Ссут)	44,41	44,41
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирольные плиты ППС-16Ф (100мм) с устройством проти-	пенополистирольные плиты ППС-16Ф (100мм) с устройством проти-

		вопожарных рас- чек из негорючих минераловатных плит (на основе ба- зальтового волокна) с последующей деко- ративной штукатур- кой и окраской по системе «Сартексим- Термо»	вопожарных рас- чек из негорючих минераловатных плит (на основе ба- зальтового волокна) с последующей деко- ративной штукатур- кой и окраской по системе «Сартексим- Термо»
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль Брусбокс 60 мм	ПВХ профиль Брусбокс 60 мм

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
Технический план от 27.04.2018 года кадастровый инженер Арефьева Евгения Евгеньевна
 № квалификационного аттестата кадастрового инженера 64-13-453

Первый заместитель главы администрации
 Энгельсского муниципального района

(должность Уполномоченного представителя органа,
 осуществляющего выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию)

«28»



М. П.

(Handwritten signature)

 (подпись)

В.Ю. Белов

<p>Відомості про осіб, які вчинили злочини за статтею 170-1 Кримінального кодексу України, вчинені в період з 01.01.2019 по 31.12.2019 року.</p>	<p>Відомості про осіб, які вчинили злочини за статтею 170-1 Кримінального кодексу України, вчинені в період з 01.01.2019 по 31.12.2019 року.</p>	<p>Відомості про осіб, які вчинили злочини за статтею 170-1 Кримінального кодексу України, вчинені в період з 01.01.2019 по 31.12.2019 року.</p>
<p>Відомості про осіб, які вчинили злочини за статтею 170-1 Кримінального кодексу України, вчинені в період з 01.01.2019 по 31.12.2019 року.</p>	<p>Відомості про осіб, які вчинили злочини за статтею 170-1 Кримінального кодексу України, вчинені в період з 01.01.2019 по 31.12.2019 року.</p>	<p>Відомості про осіб, які вчинили злочини за статтею 170-1 Кримінального кодексу України, вчинені в період з 01.01.2019 по 31.12.2019 року.</p>

Відомості про осіб, які вчинили злочини за статтею 170-1 Кримінального кодексу України, вчинені в період з 01.01.2019 по 31.12.2019 року.

М.П. [Signature]

М.П. [Signature]



Принято
 в одержання громадськими
 ботти для [Signature]
 Листів [Signature]
 Тернопільська область, г. Тернопіль, м. Леніна, 30
 тел. 55-76-77
 41310010