

Кому **Обществу с ограниченной**  
 (наименование застройщика)  
**ответственностью**  
 (фамилия, имя, отчество — для граждан,  
**«Строительная компания**  
 полное наименование организации —  
**«Новый век»**  
 для юридических лиц), его почтовый индекс  
**г. Энгельс, ул. Тельмана, 20**  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 6 декабря 2016

№ 64-ИМ64538109-127-2016

**Администрация Энгельсского муниципального района**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	—
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	—
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоэтажная жилая застройка в границах ул. Полиграфическая – Санаторная в г. Энгельсе Саратовской области. Многоквартирный жилой дом № 1. Блок – секции 1Г, 1Д, 1Е, 1Ж» 4 этап
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Рос-	Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий № 64-2-1-3-0030-16 от 30.11.2016 года

	сийской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		64:50:020810:291 <sup>330</sup>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		64:50:020810
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка № RU 64538109-0000000000001793 <sup>2018</sup> утвержден Постановлением администрации Энгельсского муниципального района от 19.10.2015 года № 5230	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	12.12.2016 <sup>5303</sup>	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		
Проектная документация разработана обществом с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Новый век» в 2016 году			
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
-			
Общая площадь (кв. м):	11494,2	Площадь участка (кв. м):	17350 <sup>14252</sup>
Объем (куб. м):	45601,6	в том числе подземной части (куб. м):	3699,9
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	35,900
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1535,5		



	Иные показатели:	Общая площадь квартир – 6921,8 кв. м; жилая площадь квартир – 3501,0 кв. м; количество квартир – 137 шт.; Площадь помещений общественного назначения – 501,5 кв.м
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Саратовская область, г. Энгельс, ул. Санаторная, 3 «Г», пересечение ул. Полиграфическая – ул. Санаторная ✓
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	–
	Категория (класс):	–
	Протяженность:	–
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	–
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	–
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	–
	Иные показатели:	–

Срок действия настоящего разрешения — до « 9 » декабря 20 18 г. в соответствии с \_\_\_\_\_ проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель главы администрации  
Энгельского муниципального рай-  
она по строительству, ЖКХ, ТЭК,  
транспорту и связи

(должность уполномоченного лица органа  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



*(Handwritten signature)*  
(подпись)

С.С. Пизунов  
(расшифровка подписи)

« 6 » декабря 20 18 г.

М. П.

*Зачеркнутое: „ 291, „ 1493, „ 19.10.2015, „ 5230, „ 14350 не читать, добавляемому: „ 330, „ 2028, „ 12.12.2016, „ 5303, „ 14252 верить*

Действие настоящего разрешения  
продлено до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

Заместитель главы администрации  
Энгельского муниципального рай-  
она по строительству, ЖКХ, ТЭК,  
транспорту и связи

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

С.С. Пизунов  
(расшифровка подписи)

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

М. П.

Данное разрешение может быть продлено по заявлению, поданному не менее чем за 60 дней до окончания срока его действия.