

## ИЗМЕНЕНИЕ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

на жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Красноармейской в г. Энгельсе Саратовской области (1 очередь строительства)

21.08.2015г.

### II. Информация о проекте строительства

1) Цель проекта строительства: Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Красноармейской в г. Энгельсе Саратовской области 1 очередь строительства.

Этапы и сроки реализации проекта строительства: Начало строительства – 1 очереди - 1-й квартал 2015г. Окончание строительства – 2-е полугодие 2017г. Результаты негосударственной экспертизы проектной документации: положительное заключение № 64-1-4-0014-15 (исх. № 014-н от 11.03.2015г.) выдано Государственным автономным учреждением «Саратовский региональный центр экспертизы в строительстве».

2) Разрешение на строительство № RU 64538101-24 от 18 марта 2015г., выдано Администрацией Энгельсского муниципального района, действительно до 20.11.2017г.

3) Земельный участок площадью 7 107 кв.м. с кадастровым номером № 64:50:010702:298 принадлежит ООО «СК «Новый век» на праве собственности. (Свидетельство о государственной регистрации права 64-АД №763726.

Земельный участок общей площадью 551 кв.м. с кадастровым номером № 64:50:010702:92 принадлежит ООО «СК «Новый век» на праве собственности. (Свидетельство о государственной регистрации права 64-АД 584509 (повторное, взамен св-ва 64-АД 524741, от 05.12.2014г.)

Земельный участок общей площадью 798 кв.м. с кадастровым номером № 64:50:010702:60 принадлежит ООО «СК «Новый век» на праве собственности. (Свидетельство о государственной регистрации права 64-АД 584508 (повторное, взамен св-ва 64-АД 524771, от 05.12.2014г.,)

б) Состав общего имущества в жилом комплексе, которое будет находится в общей долевой собственности участников долевого строительства:

Земельный участок площадью 7 107 кв.м. с кадастровым номером № 64:50:010702:298;

Земельный участок общей площадью 551 кв.м. с кадастровым номером № 64:50:010702:92;

Земельный участок общей площадью 798 кв.м. с кадастровым номером № 64:50:010702:60;

межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифтовые холлы, лифты, лифтовые шахты, коридоры, технический этаж, крыша, ограждающие

несущие и не несущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения в данном доме, и иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома объекты, расположенные на указанном участке, диспетчерская, электрощитовая, ИТП.

Директор ООО «СК «Новый век»



С.Н.Ванин